

facebook

Werden Sie unser Freund bei Facebook!  
facebook.com/BarmerWohnungsbauAG

Wohnungsunternehmen seit 1872

**Barmer Wohnungsbau**

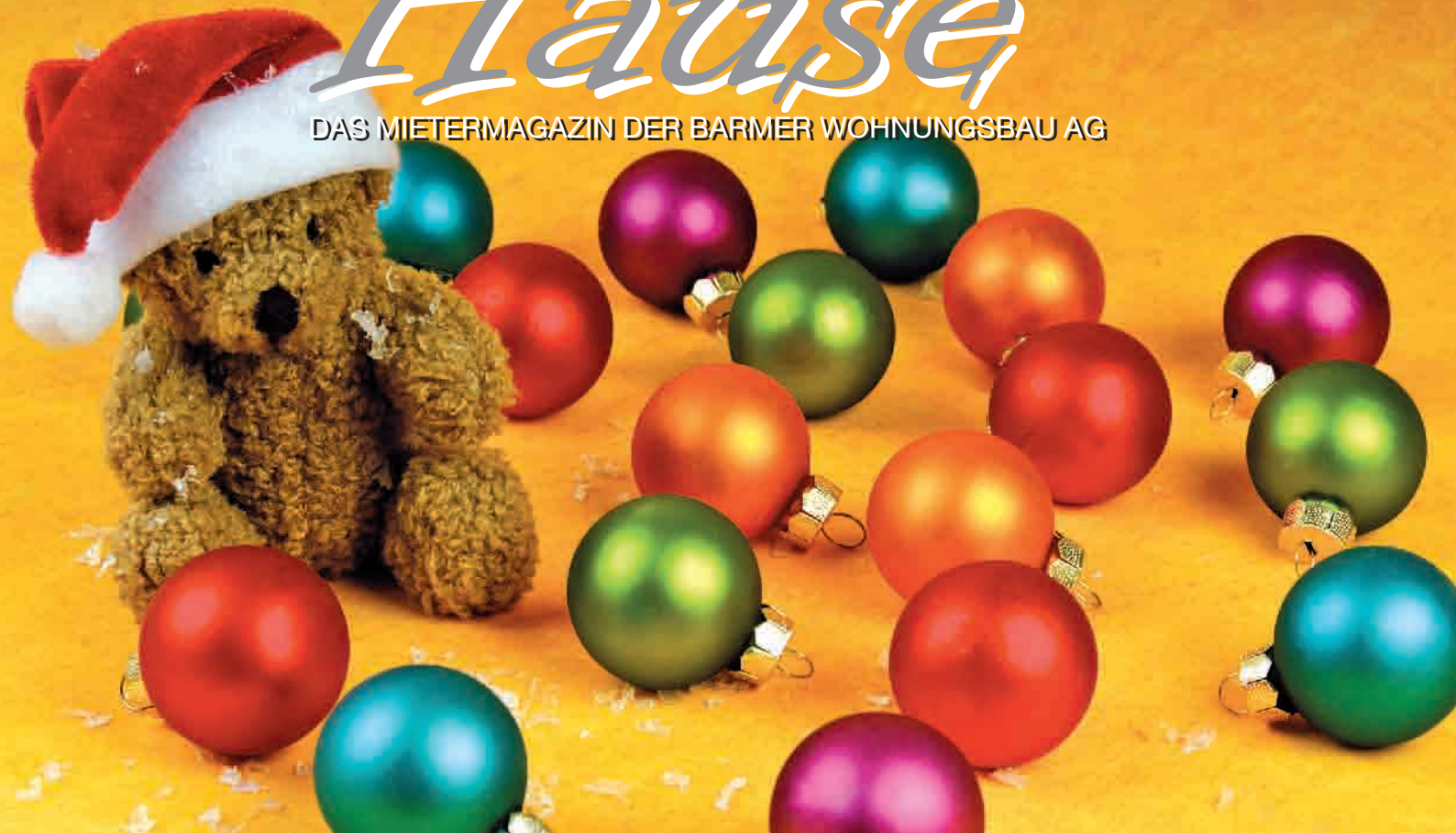
Aktiengesellschaft



... einfach gut wohnen

# Zu Hause

DAS MIETERMAGAZIN DER BARMER WOHNUNGSBAU AG



## Digitales Fernsehen

Überall geisterte es in den letzten Wochen durch die Presse, das analoge Fernsehsignal wird abgestellt. Wissenswertes erfahren Sie auf **Seite 4!**



## Sanierung

Nicht nur in der Siedlung Löhrrerlen, sondern auch an und in unserer Geschäftsstelle sind die Modernisierungsarbeiten fast schon abgeschlossen. Auf **Seite 6** informieren wir Sie über den Stand der Dinge.



## Weihnachtsbäckerei

Unsere Mitarbeiterin, Frau Lange, hat für Sie einfache, aber für Kinder umso schönere Hexenhäuschen gezaubert. Lesen Sie den Bericht auf **Seite 8!**

Das bietet Wuppertal	Seite 3
Informationen zum Winterdienst	Seite 4
Digitales Fernsehen kommt	Seite 4
Erweiterung der BWAG Geschäftsstelle	Seite 5
Bestandspflege	Seite 6
Spielenachmittag	Seite 7
Weihnachtsbäcker – Hexenhäuschen aus Butterkekse	Seite 8
Mieterjubiläen	Seite 8
Notdienst	Seite 9
Die Gewinner des Rätsels der letzten Ausgabe	Seite 10
Gewinnspiel	Seite 11

## Zu Hause das Mietermagazin der Barmer Wohnungsbau AG

**Herausgeber:** Barmer Wohnungsbau AG,  
Hildburgstr. 65, 42277 Wuppertal,  
Tel.: 02 02 / 7 47 98-0, Fax: 02 02 / 7 47 98-10,  
Mail: info@bwag.de, Internet: www.bwag.de

**Vertretungsberechtigter Vorstand:** Dipl.-Ing. Michael Meyer

**Registergericht:** Amtsgericht Wuppertal

**Registernummer:** HRB 2352

**V.i.S.d.P.:** M. Meyer

**Redaktion:** M. Overkott (verantwortlich), Ch. Bullock, C. Lange,  
M. Heimbucher, M. Kul

**Manuskripte und Copyright:** Bei Zusendungen an die Redaktion wird das Einverständnis zum Abdruck vorausgesetzt; ein Anspruch auf Veröffentlichung besteht jedoch nicht. Abgedruckte Beiträge können gekürzt oder redaktionell bearbeitet sein. Namentlich gekennzeichnete Beiträge müssen nicht der Meinung des Herausgebers entsprechen. Die Urheberrechte der veröffentlichten Beiträge liegen beim jeweiligen Autor.

**Layout:** M. Overkott

Einige Bilder dieser Zeitung sind der Homepage  
www.aboutpixel.de entnommen.

**Titelbild:** aboutpixel.de Merry Christmas 2 Petra Bork

**Druck:** Schützdruck GmbH, Recklinghausen

# Grußwort

**Liebe Mieterinnen, liebe Mieter,  
liebe Leser der „ZU HAUSE“,**

schon wieder einmal ist das Jahr fast vorüber und in wenigen Tagen können wir das Weihnachtsfest feiern. Da das Wetter und die Temperaturen es noch recht gut mit uns meinen, ist wohl eine weiße Weihnacht nicht in Sicht. Aber es ist ja noch nicht aller Tage Abend. Nun möchte ich – fast schon traditionsgemäß – kurz auf das Jahr 2011 zurückblicken.

Hauptsächlich haben uns die große energetische Sanierung sowie die Errichtung der zusätzlichen Neubauwohnungen in unserer Siedlung Löhlerlen das ganze Jahr über in Atem gehalten. Auch der für dieses Jahr geplante Bauabschnitt konnte zeitgerecht umgesetzt werden. Ebenso sind unsere Büroräume in der Hildburgstraße erweitert und umgebaut worden, um Ihnen einen noch besseren Service zu ermöglichen. Besuchen Sie uns doch einmal.

Sowohl unser Mieterfest – dieses Jahr in der Togostraße – als auch die Spielenachmittage im Seniorentreff Bornscheuerhaus haben wieder viel Spaß und Freude gemacht. An dieser Stelle sei noch einmal auf den Verein „Nachbarn für Nachbarn e.V.“ und die Angebote im Seniorentreff hingewiesen. Der Verein freut sich auch über Ihre Unterstützung.

Viele Tipps und Informationen erwarten Sie wieder in dieser Ausgabe der „ZuHause“. Gerne dürfen Sie auch beim Gestalten unserer Mieterzeitung mithelfen. Schreiben Sie uns doch einmal oder kontaktieren Sie uns doch einmal über Facebook.

Das gesamte BWAG-Team wünscht Ihnen ein schönes Weihnachtsfest und ein gutes und gesundes Jahr 2012. Eine interessante Lektüre beim Durchblättern wünscht Ihnen

Ihr Michael Meyer  
Vorstand

## Dass Wuppertal mehr zu bieten hat als nur die Schwebebahn, das wissen die meisten Wuppertaler.

Aber was genau ist das? Einiges davon haben wir hier für Sie zusammen gestellt:

Im **Wuppertaler Zoo** leben zurzeit rund 4.500 Tiere, die sich in ca. 450 Arten unterscheiden. Das 24 Hektar große Areal soll mit zu den schönsten Zoo-Parks überhaupt gehören. In 2007 wurde das Gelände erweitert. Nun kann man auch von der Sambatrasse Einblicke in den Zoo bekommen, denn diese führt genau durch das Tigergehege.

Der **Botanische Garten** bietet nicht nur einen attraktiven Erholungs- und Freizeitschwerpunkt in einer kleinen, aber beschaulichen Gartenanlage, sondern ist auch Bildungsstätte und Informationsquelle für alle am Pflanzenleben interessierten Bürger. Aufgrund seiner artenreichen Flora und seiner spannungsreichen Topographie ist er besonders reizvoll.

## Wälder/ Parks/ Wildgehege

Wuppertal ist eine Stadt im Grünen, die mit 4.850 Hektar Wald (29 Prozent des Stadtgebietes) zu den walddreichen Großstädten Deutschlands gehört.

### **Landschaftsparks in Wuppertal sind:**

- Die Barmer Anlagen
- Friedrichsberg
- Friedenshöhe
- Hardt
- Mirker Hain
- Nordpark
- Nützenberg
- Ronsdorfer Anlagen
- Vorwerk-Park

In Wuppertal gibt es zwei **Wildgehege**. Im Nordpark gibt es ein Damwild-Gehege, während auf dem Ehrenberg neben den Damhirschen auch noch Mufflons (= Wildschafe, die ursprünglich auf Korsika beheimatet waren, inzwischen aber in weiten Teilen Europas verbreitet vorkommen) zu sehen sind.

An der „**Station Natur und Umwelt**“ kann man der Natur und den Lebewesen der unterschiedlichsten Lebensräume hautnah begegnen. Die Veranstaltungen und Exkursionen in das sieben Hektar große Naturlehrgebiet oder das Landschaftsschutzgebiet Gelpe richten sich an Kinder im Krabbelalter, an Kindergärten, Schulen, Jugendliche, Studierende, Erwachsene und Senioren.

Auch lohnenswerte Besuche in der Umgebung sind:

- Müngstener Brücke und Umgebung
- Schloss Burg
- Altenberger Dom (Quelle [www.Wuppertal.de](http://www.Wuppertal.de))

# Informationen zum Winterdienst

Seit dem 01. Januar 2010 wurde die Schnee- und Eisbeseitigung in fast allen Liegenschaften der Barmer Wohnungsbau AG auf Erledigung durch externe Dienstleister umgestellt. Diese Mieter sind durch diesen Service von allen Pflichten befreit, auch von der möglichen Haftung bei Unfällen Dritter aufgrund eines unzureichend durchgeführten Winterdienstes.

In Einzelfällen bleibt die Erledigung des Winterdienstes jedoch in der Pflicht des Mieters. Dieser erfolgt auf den Bürgersteigen sowie den Hauszuwegungen für den Fußgängerverkehr. Auf den Straßenflächen wird der Dienst nicht erfolgen. Ebenso bleibt für den Bereich der Garagen weiterhin der Garagemietvertrag maßgeblich.

Bitte beachten Sie aber, dass mit Beginn der kalten Jahreszeit es erforderlich ist, dass die Mieter Vorkehrungsmaßnahmen zur Vermeidung von Frostschäden an wasserführenden Leitungen treffen. Bei starkem oder anhaltendem Frost sind die Hauptwasserleitungen und alle anderen frostgefährdeten Wasserleitungen durch Abdecken oder Umwickeln zu schützen. Insbesondere ist darauf zu achten, dass bei Frost die Wasserleitungen zum Ausgussbecken im Dachbodenbereich abgesperrt und entleert werden müssen.

Auch das Entleeren des Geruchverschlussbogens unter dem Ausgussbecken durch die dafür vorgesehene Entleerungsschraube ist erforderlich.

In der Vergangenheit hat es oft zu Beschwerden geführt, dass auch in der kalten Jahreszeit die Fenster in Kellerräumen, Waschküchen und Treppenhäusern ständig offen gehalten wurden. Dadurch kühlen die Räume stark aus. Außerdem können Schäden an Leitungen u.a. entstehen. Wir bitten, die Fenster während der Wintermonate lediglich zum kurzfristigen Lüften zu öffnen.



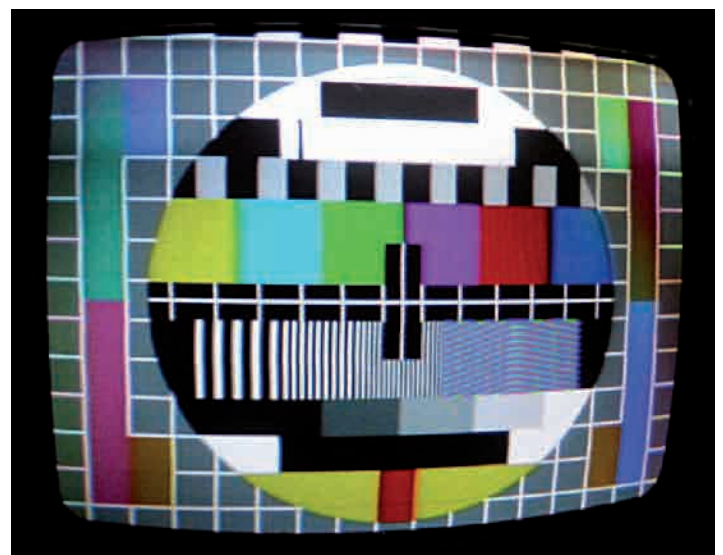
Quelle: Winterdienst Stefan Lotzmann

## Digitales Fernsehen

### Analoges Fernsehen geht – digitales Fernsehen kommt

Die privaten und öffentlich rechtlichen Sender werden zum 30. April 2012 die analoge Übertragung der Fernseh- und Rundfunkprogramme über Satellit einstellen. Der gesamte Hausbesitz der Barmer Wohnungsbau AG wird jedoch über die Firma Marienfeld Multimedia mit Fernseh- und Rundfunkprogrammen versorgt. Dort wo Umstellungen notwendig werden, wird dies im Hintergrund geschehen?

Für Sie ändert sich somit nichts. Sie können ab dem 01. Mai 2012 über die gewohnten Wege fernsehen und radiohören.



Quelle: Testbild Tim Becker

# Erweiterung der BWAG Geschäftsstelle

Jeder unserer Mieter war mindestens einmal in der Geschäftsstelle der BWAG. Seit 1977 befinden sich unsere Büroräume unverändert im Erdgeschoss der Hildburgstraße 65. Was vor 34 Jahren zeitgemäß war entspricht nicht mehr den heutigen Notwendigkeiten.

Der alte Eingangsbereich diente auf ca. 9qm als Empfang, Wartezone, Durchgang und Besprechungsraum und war bereits mit wenigen Personen überfüllt. Aufgrund der über die Jahre gestiegenen Besucherzahlen und den sich geänderten Anforderungen, war ein Anbau der Verwaltung bereits seit Jahren vorgesehen. Diese Pläne scheiterten jedoch an den bestehenden Bauvorschriften. Durch das Freiwerden einer Wohnung über unserem Büro ergab sich nun die Möglichkeit, Büroräume in das 1. Obergeschoss zu verlegen und so Platz für einen ausreichend großräumigen Empfangsbereich zu erhalten. Während des laufenden Geschäftsbetriebs wurden Betonwände entfernt, Betondecken durchbrochen und neue Mauern errichtet. Im gesamten Büro wurden

über 460 Meter EDV Leitungen neu verlegt und die Elektroanlage erneuert und erweitert.

Im Erdgeschoss ist jetzt auf 25 qm ein Empfangsbereich mit Counter, Sitz- und Schreibmöglichkeit sowie einem Gäste WC entstanden. Für diskrete Gespräche wurde zudem ein separater Besprechungsraum eingerichtet. Nun können wir Ihnen somit in unserer Geschäftsstelle einen noch besseren und persönlicheren Service anbieten.



ELFFERING & SCHUTTKOWSKI - Robert-Bosch-Str. 11 - 42477 Radevormwald

Dacheindeckungen  
Bauklempnerei  
Isolierungen  
Fassadenverkleidungen  
Flachdachabdichtungen

# Bestandspflege – Stand der Arbeiten

Die für dieses Jahr geplante und begonnene Sanierung mehrerer Gebäude in der Siedlung Löhrlen wird voraussichtlich bis Weihnachten abgeschlossen sein. Darüber hinaus sind zusätzlich sechs Neubauwohnungen in den Dachgeschossen entstanden. Die Instandsetzung der Treppenhäuser wird dann im nächsten Jahr erfolgen. Bereits im Januar 2012 werden wir den vorletzten Bauabschnitt in dieser großen Modernisierungsmaßnahme mit den Häusern Löhrlen 54, 54a, 56, 58, 60, 74, 76 beginnen.

Die energetische Sanierung der Häuser Hildburgstraße 63 und 65 ist bereits abgeschlossen. Hier wurden neue Fenster eingebaut, Betonflächen saniert und die Fassaden mit einer Wärmedämmung versehen. Zum Abschluss werden in 2012 auch die Treppenhäuser saniert.

Insgesamt hat die BWAG in diesem Jahr in 23 Wohnungen Einzelmodernisierungen durchgeführt sowie 26 Bäder erneuert. Bis Ende November 2011 wurden ca. 2.800 Kleinreparaturen in den Wohnungen unserer Mieter durchgeführt.



## Spielesachmittag im Bornscheuerhaus von „Nachbarn für Nachbarn e.V.“

In den letzten Ausgaben der „Zu Hause“ haben wir bereits von den geselligen und schönen Spielesachmittagen in unserem Bornscheuerhaus berichtet. Auch in 2012 soll es u.a. wieder Spielesachmittage geben. Für alle Interessierten hier schon einmal die Termine vorab.

**20. März 2012, 19. Juni 2012, 20. November 2012 – jeweils ab 15 Uhr.**

Jeder Spielesachmittag soll in 2012 jeweils unter einem Motto stehen, so dass wir ggf. nicht nur den Würfel rollen, sondern vielleicht ein ganzer

Nachmittag z.B. unter dem Motto „Grillen“ stehen könnte. So wünscht sich der Verein hierdurch noch mehr Mieter, Interessierte und Mitmacher ansprechen und begrüßen zu können.

An dieser Stelle möchten wir auch besonders unsere Mieter, die Interesse haben, einladen. Egal ob aus Ronsdorf oder vom Rott. Sollten Sie Lust haben, es Ihnen aber ggf. nicht möglich sein den Weg zur Bornscheuerstraße alleine zu bewältigen, werden wir versuchen, nach Möglichkeit auch Sie von zu Hause abzuholen.

Hierzu können Sie gerne Frau Bullock unter 0202-7479812 anrufen.



gutgebaut®

Keiner wie wir.

Mitglied der:  
**Raumfabrik**  
[HANDWERK MIT IDEEN]

Telefon: 02 02 - 52 77 88  
[www.bau-wiemer.de](http://www.bau-wiemer.de)

**BAU  
WIEMER**

# Weihnachtsbäckerei

## Schnelle Hexenhäuschen aus Butterkekse

*Für große und kleine Kinder – als Geschenk oder zum selber naschen.*

Sie benötigen für circa 10 Häuschen:

30 Butterkekse  
1 EL Zitronensaft  
120 g Puderzucker  
Süßigkeiten wie Smarties, Gummibärchen,  
Streusel, etc. zum Verzieren

Zunächst muss man aus dem Zitronensaft und dem Puderzucker einen Zuckerguss anrühren. Achtung, der Guss darf nicht zu flüssig sein.

Am besten stellt man sich dann die Dekoration bereit, mit der man die Häuschen bekleben und beleben möchte.

Einen Butterkeks hinlegen und an den Seiten mit Zuckerguss bestreichen. An diesen Seiten die zwei anderen Kekse schräg als Dach anlegen und die obere Stelle an der sie sich berühren ebenfalls mit Zuckerguss bestreichen. Der Zuckerguss kann ruhig an den Seiten herunterlaufen, das sieht dann aus wie Schnee. Nun kann das Haus nach Belieben verziert werden. Zum Beispiel zwei Gummibärchen vor das Haus kleben, die seitlichen Dächer mit Smarties und Schokostreuseln verzieren oder worauf man auch immer Lust hat.



Wenn man die Hauswände besonders aufwendig verzieren möchte, kann man dies auch zuerst machen und die Kekse erst im Anschluss miteinander verkleben.

Ihrer Phantasie sind keine Grenzen gesetzt.

## Heimwerkernotdienst

Sehr geehrte Mieter,

bitte bedenken Sie vor einem Anruf, ob es wirklich notwendig ist, einen teuren Noteinsatz zu verursachen, oder ob es nicht ausreicht, bis zum nächsten Arbeitstag zu warten. Sollte z. B. am Wochenende ein Rohr brechen, die Stromversorgung nicht mehr funktionieren oder im Winter die Heizungsanlage ausfallen usw., so bitten wir Sie, direkt den zuständigen Handwerker zu benach-

richtigen. Bitte greifen Sie aber nur dann auf diesen Service zurück, wenn direkte Schadensbehebung unausweichlich ist. Ansonsten helfen Ihnen unsere technischen Mitarbeiter gerne weiter.

Vielen Dank.

Unser **Schlüsseldienst** (zuständig für alle Wohnanlagen) Firma Rabich ist unter (01 60) 7 24 45 36 für Sie erreichbar.

Straße	Sanitär/Heizung	Telefon	Elektro	Telefon	Schlüsseldienst	Telefon
Alarichstr.	Bruchmann	02339-929006	Krämer	557543	Rabich	0160-7244536
Am Eckstein	Bruchmann	02339-929006	Rudtke	7997949	Rabich	0160-7244536
Am Sauerholz	Drevermann	627092	Rudtke	7997949	Rabich	0160-7244536
Am Werloh	Geppert	0170-5856937	Krämer	557543	Rabich	0160-7244536
Bornscheuer Str. 36	Bruchmann	02339-929006	Rudtke	7997949	Rabich	0160-7244536
Boxbergstr.	Drevermann	627092	Rudtke	7997949	Rabich	0160-7244536
Brunhildenstr.	Geppert	0170-5856937	Krämer	557543	Rabich	0160-7244536
Celler Str.	Bruchmann	02339-929006	Rudtke	7997949	Rabich	0160-7244536
Eichenstr.	Bruchmann	02339-929006	Krämer	557543	Rabich	0160-7244536
Elsternstr.	Drevermann	627092	Krämer	557543	Rabich	0160-7244536
Emilienstr.	Geppert	0170-5856937	Krämer	557543	Rabich	0160-7244536
Ewaldstr.	Drevermann	627092	Krämer	557543	Rabich	0160-7244536
Fr.-Tillmanns-Str.	Geppert	0170-5856937	Krämer	557543	Rabich	0160-7244536
Ganghoferstr.	Drevermann	627092	Rudtke	7997949	Rabich	0160-7244536
Gansbusch	Drevermann	627092	Rudtke	7997949	Rabich	0160-7244536
Grundstr.	Geppert	0170-5856937	Krämer	557543	Rabich	0160-7244536
Gudrunstr.	Geppert	0170-5856937	Krämer	557543	Rabich	0160-7244536
Hauffstr.	Drevermann	627092	Rudtke	7997949	Rabich	0160-7244536
Heinrich-Böll-Str.	Drevermann	627092	Krämer	557543	Rabich	0160-7244536
Hildburgstr.	Geppert	0170-5856937	Rudtke	7997949	Rabich	0160-7244536
Hilgershöhe	Drevermann	627092	Krämer	557543	Rabich	0160-7244536
Hirschstr.	Geppert	0170-5856937	Rudtke	7997949	Rabich	0160-7244536
Horather Str.	Bruchmann	02339-929006	Rudtke	7997949	Rabich	0160-7244536
Hügelstr. 66-70	Bruchmann	02339-929006	Rudtke	7997949	Rabich	0160-7244536
Hügelstr. 82-84 + 118-126	Bruchmann	02339-929006	Krämer	557543	Rabich	0160-7244536
Hügelstr. 96-116	Geppert	0170-5856937	Krämer	557543	Rabich	0160-7244536
Jesinghauser Str.	Geppert	0170-5856937	Krämer	557543	Rabich	0160-7244536
Kohlenstr.	Geppert	0170-5856937	Krämer	557543	Rabich	0160-7244536
Krautstr.	Drevermann	627092	Rudtke	7997949	Rabich	0160-7244536
Kriemhildenstr.	Geppert	0170-5856937	Krämer	557543	Rabich	0160-7244536
Laaken	Drevermann	627092	Rudtke	7997949	Rabich	0160-7244536
Löhrlen	Bruchmann	02339-929006	Rudtke	7997949	Rabich	0160-7244536
Möwenstr.	Bruchmann	02339-929006	Krämer	557543	Rabich	0160-7244536
Rathenaust.	Geppert	0170-5856937	Krämer	557543	Rabich	0160-7244536
Resedastr.	Drevermann	627092	Rudtke	7997949	Rabich	0160-7244536
Samoastr.	Geppert	0170-5856937	Rudtke	7997949	Rabich	0160-7244536
Sonnenstr. 19,120-138,157-163	Geppert	0170-5856937	Krämer	557543	Rabich	0160-7244536
Sonnenstr. 140-148,165-169	Drevermann	627092	Krämer	557543	Rabich	0160-7244536
Sonnenstr. 151,153	Drevermann	627092	Krämer	557543	Rabich	0160-7244536
Sonnenstr. 155	Geppert	0170-5856937	Krämer	557543	Rabich	0160-7244536
Thomastr.	Drevermann	627092	Rudtke	7997949	Rabich	0160-7244536
Togostr.	Drevermann	627092	Rudtke	7997949	Rabich	0160-7244536
Tulpenstr.	Bruchmann	02339-929006	Krämer	557543	Rabich	0160-7244536
Untersteinenfeld	Drevermann	627092	Krämer	557543	Rabich	0160-7244536
Veilchenstr. 2-12	Bruchmann	02339-929006	Krämer	557543	Rabich	0160-7244536
Veilchenstr. 5-11	Bruchmann	02339-929006	Krämer	557543	Rabich	0160-7244536
Viktorstr.	Bruchmann	02339-929006	Krämer	557543	Rabich	0160-7244536
Werléstr.	Drevermann	627092	Rudtke	7997949	Rabich	0160-7244536
Wilhelmshavener Str.	Bruchmann	02339-929006	Rudtke	7997949	Rabich	0160-7244536
Zanellastr.	Bruchmann	02339-929006	Rudtke	7997949	Rabich	0160-7244536

# Die Gewinner des Rätsels in der letzten Ausgabe



1. Eheleute Herweg, Hauffstr. 23, Tankgutschein über 30,00 €
2. Frau Vermeulen, Hügelstr. 112, OBI Gutschein über 20,00 €
3. Eheleute Szczygiel, Heinrich-Böll-Str. 167, Gutschein Blumen Risse über 10,00 €

## Mieterjubiläen

In ihrer trauten Wohnung bei der Barmer Wohnungsbau AG wohnen **Walter Grotte**, Resedastraße und **Rosemarie Messelken**, Brunhildenstraße, schon seit 50 Jahren.

Beide Mieter haben wir in 2011 besucht und wurden hier jeweils sehr herzlich empfangen. Es ist für uns immer wieder interessant zu erfahren, was sich in all dieser Zeit ereignet hat. Von guten und schwierigen Zeiten, wie man in der damaligen Zeit zu der Wohnung gekommen ist und wie eine ganze Familie in einer – aus heutiger Sicht – kleinen Wohnung, über viele Jahre zusammen gewohnt hat.

Wir gratulieren an dieser Stelle ganz herzlich und möchten uns noch einmal für 50 Jahre Vertrauen ganz herzlich bedanken.

**Sie brauchen Hilfe und Unterstützung?**

**Sprechen Sie uns an!**

**Nachbarn für Nachbarn e.V.**

**MiPa**

Die **MieterPat**en

**Nachbarn für Nachbarn e.V.**

Gudrunstraße 11, 42277 Wuppertal-Oberbarmen

persönlich mittwochs von 10-12 Uhr

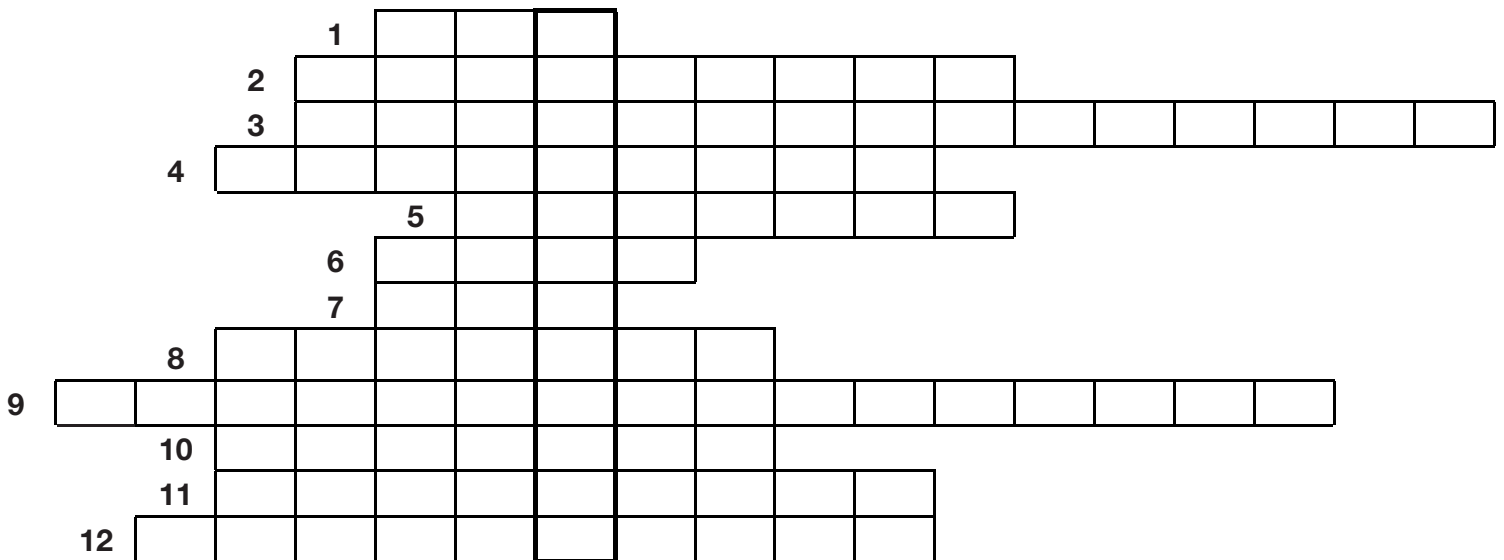
Telefon: 02 02 - 6 98 71 41

Mail: [info@mieterpaten.de](mailto:info@mieterpaten.de)

**Internet: [www.mieterpaten.de](http://www.mieterpaten.de)**

mittwochs zwischen 10-12 Uhr ist  
unser Büro immer besetzt

**Wir freuen uns auf Ihren Besuch!**



- 1 Abkürzung für ein Kraftfahrzeug
- 2 Im kommenden Jahr erfolgt eine Umstellung von analogem auf ... Fernsehen.
- 3 Wo finden auch im kommenden Jahr wieder Freizeitaktivitäten für Senioren statt?
- 4 Bei einem Mietrückstand über zwei Monatsmieten droht die ...  
Wohnungskündigung
- 5 Was ist am 01.01.?
- 6 Eine Kochstelle
- 7 Zimmer mit Dusche/ Wanne und WC
- 8 Viele Vermieter verlangen vor Anmietung einer Wohnung eine ...
- 9 Endlich abgeschlossen, der Umbau unserer ...
- 10 Beliebter Fußbodenbelag in Mietwohnungen
- 11 Ein Längenmessgerät
- 12 2012 ist ein ..., da hat der Februar einen Tag mehr.

**1. Preis** – City Arkaden-Gutschein in Höhe von 30 €

**2. Preis** – Douglas-Gutschein in Höhe von 20 €


**3. Preis** – Café Extrablatt-Gutschein in Höhe von 10 €



Hier können Sie feiern!  
**Vermietung von Veranstaltungsräumen bis zu 100 Personen**

Geburtstag - Hochzeit - Taufe - Konfirmation - Jubiläum - Betriebsfeier -  
 Weihnachtsfeier - Ausstellung - Trauerfeier - Vereinsfeier -  
 Eigentümersammlung - Seminare



Ausstattung:   
 WC, Küche, Thekenbereich, Zapfanlage,  
 kostenloser Internetzugang, großer LCD Fernseher, Musikanlage.

Gerne richten wir für Sie Ihre Veranstaltung nach Ihren Wünschen aus.

Infos und Buchungsanfrage **0202 - 281 68 76**  
 Krebsstr. 21 [www.dienstleistungen-nolzen.de](http://www.dienstleistungen-nolzen.de)  
 42281 Wuppertal

**Barmer Wohnungsbau AG**

Hildburgstr. 65  
 42277 Wuppertal

Telefon: 02 02 / 7 47 98-0  
 Telefax: 02 02 / 7 47 98-10

info@bwag.de  
 www.bwag.de



**Vermietung**

Immobilienfachwirtin (IHK)  
**Christina Bullock**

02 02 / 7 47 98-12  
 bullock@bwag.de



**Mieten**

Immobilienkauffrau  
**Carolin Lange**

02 02 / 7 47 98-14  
 lange@bwag.de



**Technik**

Bautechniker  
**Mehmet Kul**

02 02 / 7 47 98-22  
 kul@bwag.de



**Technik**

Dipl.-Bauingenieur  
**Micha Heimbucher**

02 02 / 7 47 98-21  
 heimbucher@bwag.de



**Prokurist**

Bilanzbuchhalter (EBZ)  
**Marius Overkott**

02 02 / 7 47 98-0  
 overkott@bwag.de



**Vorstand**

Dipl.-Ing. Architekt AKNW  
**Michael Meyer**

02 02 / 7 47 98-0  
 info@bwag.de

**Unsere Servicezeiten:**

Montag bis Donnerstag von 8.00 bis 12.30 Uhr  
 und 13.00 bis 16.00 Uhr  
 Freitag von 8.00 bis 12.30 Uhr

Für **persönliche Gespräche** in unserem Hause stehen wir Ihnen  
 nach **vorheriger Terminvereinbarung** gerne zur Verfügung.